



ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов

Администрация сообщает о проведении «22» марта 2017 года в 09⁰⁰ часов аукцион, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Мокробатайское сельское поселение». Аукцион состоится в актовом зале Администрации Мокробатайского сельского поселения по адресу: Ростовская область, Кагальницкий район, пос.Мокрый Батай, ул. ПМК, 11, 2 этаж. Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством и на основании постановления Главы Мокробатайского сельского поселения Кагальницкого района Ростовской области от 09.02.2017 № 22

№ лота	Предмет торгов, реквизиты решения о проведении торгов.		Время проведения аукциона
Лот №1	Нежилые помещения общей площадью 47,9 кв.м. (комната №3 общей площадью 37,3 кв.м.; комната №4 общей площадью 10,6 кв.м.; находящиеся в административном здании общей площадью 590,5 кв.м. Литер: А; этажность: 2; инвентарный номер 7689; КН: 61:14:0060101:0:7; по адресу: Россия, Ростовская область, Кагальницкий район, пос.Мокрый Батай, ул. ПМК дом № 11.	Первоначальная годовая стоимость объекта аукциона 114800 руб, 00 коп. Сумма задатка- 22960 руб. 00 коп. Шаг аукциона- 5740 руб. 00 коп.	09 ч.00 мин.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в течение трех дней со дня принятия соответствующего решения. Организатор торгов возвращает в 3-дневный срок внесенные задатки.

Для участия в аукционе необходимо подать Организатору торгов (лично или через своего представителя) заявку в письменном виде по установленному образцу. Заявки на участие в торгах принимаются от физических и юридических лиц с момента публикации данного объявления по **20.03.2017 (до 16.00)** включительно, по адресу: Ростовская область, Кагальницкий район, п. Мокрый Батай, ул. ПМК, 11, с 8.00 до 16.00 часов (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней), тел. 8/863/45/92-5-84, с заявкой предоставляются: квитанции об оплате задатка, документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей); документа, удостоверяющего личность представителя заявителя (заявителей). Для юридических лиц: платежное поручение об оплате задатка; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Реквизиты для оплаты задатка на участие в аукционе: наименование получателя платежа: Администрация Мокробатайского сельского поселения Кагальницкий район Ростовской области; ИНН 6113016355 КПП 611301001; **номер счета получателя платежа:** УФК по Ростовской области (Администрация Мокробатайского сельского поселения л/с 05583105440) р/сч 40302810660153000838,

наименование банка: Отделение Ростов-на-Дону г.Ростов-на-Дону.; **БИК:** 046015001, **ОКТМО** 60622423. **Наименование платежа:** задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды. Задаток должен быть внесен заблаговременно и поступить на лицевой счет Администрации Мокробатайского сельского поселения на указанные реквизиты, не позднее дня окончания приема заявок (**т.е. не позднее 20.03.2017г.**).

Определение участников торгов (рассмотрение заявок и документов претендентов, установление факта поступления на счет Организатора торгов установленных сумм задатков по выписке из лицевого счета) проводится **21.03.2017 г.** в здании Администрации Мокробатайского сельского поселения: Ростовская область, Кагальницкий район, п. Мокрый Батай, ул. ПМК, 11, с 09-00 до 16-00. Определение участников торгов проводится без участия претендентов. Заявитель становится участником торгов с момента подписания протокола по определению участников торгов. Заявители, признанные участниками торгов, и заявители, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Организатор торгов возвращает внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в торгах, в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов и победителем торгов в день и на месте проведения торгов. Победителем аукциона признается тот участник, предложивший наибольшую цену. Организатор торгов в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвращает задаток участникам торгов, которые не выиграли их. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату аренды. В случае признания торгов несостоявшимися, задаток, внесенный участниками несостоявшихся торгов, подлежит возврату в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Победителю или единственному участнику аукциона подписанный проект договора аренды направляется в десятидневный срок со дня подписания протокола.

С аукционной документацией, проектом договора купли-продажи можно ознакомиться по адресу указанному для приема заявок с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), а так же на сайте Администрации Мокробатайского сельского поселения www.mbataysp.ru вкладка Администрация, раздел торги и аукционы, а также на всероссийском сайте <http://torgi.gov.ru>.

Осмотр имущества проводится в рабочие дни по предварительному согласованию с организатором аукциона, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.